

2.4 Devizul general al lucrărilor, întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Proiectant,
 SC RALMA PROIECT CONSULTING SRL

J/40/2172/2020; CIF 42269236

proiect nr 16/2023

Faza PAC

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

“EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE PE STRADA DS4991(CARTIER), COMUNA MANECIU, JUDEȚUL PRAHOVA”

Data 03/14/23

Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanță	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8	Asistență tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
	TOTAL CAPITOL 3	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	276,237.95	52,485.21	328,723.16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	276,237.95	52,485.21	328,723.16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	276,237.95	52,485.21	328,723.16
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3,044.62	578.49	3.623.11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	277.24	52.68	329.92
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,386.19	263.38	1,649.57

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,381.19	262.43	1,643.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	4,044.62	768.49	4,813.11
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	290,282.57	55,153.70	345,436.27
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	277,237.95	52,675.21	329,913.16

Beneficiar:

UAT COMUNA MANECIU
Primar Dragomir Florin Auras

Proiectant:

RALMA PROIECT CONSULTING SRL
Ing. Madalina Cristea

**2.5 Anexe la memoriu****2.5.1 Studiul geotehnic****2.5.2 Referatele de verificare a proiectului în conformitate cu legislația în vigoare, întocmite de verificatori de proiecte atestați.**

Intocmit:

SC RALMA PROIECT CONSULTING S.R.L.

Ing. Cristea Madalina

