



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400.  
www.primaria-maneciu.ro. contact@primaria-maneciu.ro



### PROIECT DE HOTĂRÂRE

#### privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS 4991 (CARTIER), COMUNA MĂNECIU, JUDEȚUL PRAHOVA"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Florin – Auraș Dragomir – primarul comunei Măneciu, înregistrat sub nr. 7251/2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 7252 /2023;
- Devizul general întocmit de proiectant S.C. RALMA PROIECT CONSULTING S.R.L.
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 al Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2), lit. c), alin.(6), lit. c), art. 139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019-Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE

#### Art.1

Aprobă indicatorii tehnico - economici și financiari pentru proiectul: " EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS 4991 (CARTIER), COMUNA MANECIU, JUDEȚUL PRAHOVA",

după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției = 290.282,57 lei (fără T.V.A.), respectiv 345.436,27lei (inclusiv T.V.A.);
- b) perioada de implementare 1(un) an ;
- c) valoare C+M= 277.237,95lei (fără T.V.A.), respectiv 329.913,16 lei (inclusiv T.V.A.).

#### Art.2

Prevederile prezentei hotărâri se aduc la îndeplinire de primarul comunei Măneciu și serviciul financiar contabil – compartimentul buget- finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măneciu, județul Prahova și se comunică Instituției Prefectului și aparatului de specialitate al primarului prin grija secretarului general al comunei Măneciu, județul Prahova.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
GEANINA-ELENA BADEA

Măneciu \_\_\_\_\_ 2023

Nr. \_\_\_\_\_



## PRIMARUL COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,  
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



Nr. 7251/2023

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " **EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS 4991 (CARTIER), COMUNA MĂNECIU, JUDEȚUL PRAHOVA** "

Tratatul de Aderare încheiat între Uniunea Europeană și România impune României obligația de a implementa cerințele legislației Comunității Europene privind apa și apa uzată. Acest grup de legi include Directiva Consiliului 98/83/CEE referitoare la calitatea apei destinate consumului uman și Directiva Consiliului 91/271/CEE referitoare la epurarea apei uzate din mediul urban. Tratatul stabilește termene limită până la care comunitățile de diverse dimensiuni trebuie să se conformeze diferitelor prevederi ale Directivelor.

România a stabilit planuri pentru implementarea măsurilor necesare pentru respectarea acestor termene.

Investițiile necesare a fi realizate s-au stabilit în urma analizei situației existente, constatării deficiențelor, analizei necesarului de infrastructură și a cerințelor viitoare ale consumatorilor.

- În prezent nu se asigură întregul acces al populației din comuna Măneciu la sistemul de canalizare menajeră;
- În lipsa unui sistem centralizat de colectare și epurare a apelor uzate menajere se va genera impurificarea apelor de suprafață și subterane, a solului, subsolului și aerului cu noxe specifice acestor ape uzate, situația are un impact negativ asupra sănătății populației și vor putea apărea numeroase zone insalubre.
- Colectarea și evacuarea acestor ape uzate menajere direct în rețeaua hidrografică din zonă, ar contribui la creșterea conținutului apei în poluanți peste limitele admise și compromiterea acesteia ca mediu de viață pentru fauna acvatică cât și ca folosință de apă pentru localitățile din aval.

În comuna Măneciu, gradul de acoperire a sistemului de canalizare este de cca. 30% din necesar. Datorită suprafeței mari pe care se întinde comuna Măneciu și a cererii mari de realizare a locuințelor individuale care au depășit toate prognozele așteptate pentru această comună, precum și pentru a evita construirea numeroaselor foraje și bazine vidanjabile care ar constitui de asemenea surse de îmbolnăvire prin consumarea apei brute, este necesară și oportună realizarea investiției.

În luna februarie a fost depus proiectul prin PNRR/2022/C1/I1 - COMPONENTA 1: MANAGEMENTUL APEI, INVESTIȚIA 1 – „Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene” cu proiectul „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ȘI REABILITARE STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA MĂNECIU, JUDEȚUL PRAHOVA”, proiect care vizează extinderea rețelei de canalizare și modernizarea stațiilor de epurare din satele Gheaba și Măneciu-Pământeni.

Astfel, se impune continuarea extinderii rețelei de canalizare și în zonele care nu au putut fi incluse în acest proiect, și anume extinderea rețelei de canalizare pe DS 4991 (strada Cartier).

Întrucât proiectul, pentru a respecta Ghidul de finanțare, nu cuprinde toată rețeaua de străzi fără canalizare a comunei Măneciu, se impune realizarea de astfel de investiții din bugetul propriu.

Una din aceste străzi este Ds 4991, pentru care din bugetul comunei Măneciu, pentru anul 2023 a fost prevăzută suma de 100 000 lei (inclusiv T.V.A.).

Pentru demararea lucrărilor a fost întocmit, de către proiectantul S.C. RALMA PROIECT CONSULTING S.R.L., proiectul tehnic și un deviz general, din care au reieșit următorii indicatori tehnico-economici:

- a) valoarea totală a investiției = 290.282,57 lei (fără T.V.A.), respectiv 345.436,27 lei (inclusiv T.V.A.);
- b) perioada de implementare 1an ;
- c) valoare C+M= 277.237,95 lei (fără T.V.A.), respectiv 329.913,16 lei (inclusiv T.V.A.).

Ținând cont de cele expuse mai sus, în vederea continuării implementării proiectului de investiții „ EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS 4991(CARTIER), COMUNA MĂNECIU, JUDEȚUL PRAHOVA" supun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,

FLORIN-AURĂȘ DRAGOMIR





Nr. 7252/2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea **indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS4991 (CARTIER) ÎN COMUNA MĂNECIU, JUDEȚUL PRAHOVA"**

Prin proiectul de hotărâre se propune extinderea rețelei de canalizare pe DS 4991 (strada Cartier) din satul Măneciu-Ungureni, comuna Măneciu, județul Prahova.

Conform documentației tehnice, întocmită de S.C. RALMA PROIECT CONSULTING S.R.L. s-a proiectat extinderea rețelei de apă uzată în sistem gravitațional pe Ds 4991, rețea care urmărește trasa stradală.

#### Schema tehnologică

##### ↳ SISTEM CANALIZARE

- conducte de canalizare gravitațională, realizate din tuburi PVC-KG, SN4, Dn 250 mm, cu lungimea totală de **646.64 m**;
- camine de vizitare/spălare, circulare, prefabricate din beton, având Dn 1100 mm – **14 bucăți**;
- racorduri la consumatori – **18 bucăți**; căminul de racord va avea Ø 400 mm, va fi din polietilenă și va fi prevăzut cu o intrare și o ieșire Dn 160 mm.

#### Caracteristici constructive

##### Rețea de canalizare în sistem separativ

Colectoarele vor fi din tub tip PVC - KG SN 4, având următoarele diametre:

- DN 250 mm = 646.64 m;

Debitele de dimensionare și verificare au fost calculate conf. STAS 1343-1/2006, SR 4163-2, prevederilor din normativele NP 133--2022 Partea a II a.

Realizarea investiției "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS 4991(CARTIER), COMUNA MANECIU, JUDEȚUL PRAHOVA" include lucrări de colectare a apelor uzate, după cum urmează:

COMUNA MANECIU - SISTEM DE COLECTARE A APELOR UZATE					
NR CRT.	Denumire strada	Lungime Conducta Canalizare PROIECTATA PVC-KG SN 4 DN 250mm	Camine de Vizitare	Camine de Spalare	Racorduri
1	DS 4991	646.64	13	1	18
<b>TOTAL</b>		<b>646.64</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>18</b>

Valoarea estimată a lucrărilor, așa cum rezultă din Devizului General întocmit conform prevederilor H.G. 907/2016, este de: 290 282,57 lei (fără T.V.A.), 345 436,27 lei (inclusiv T.V.A.), din care cheltuieli C+M 277 237,95 lei (fără T.V.A.), 329 913,16 lei (inclusiv T.V.A.).

Având în vedere cele mai sus prezentate, consider că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției poate fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Măneciu.

Inspector urbanism,

  
Frinculeț Roxana - Ștefania

## 2.4 Devizul general al lucrărilor, întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Proiectant,  
**SC RALMA PROIECT CONSULTING SRL**

J/40/2172/2020; CIF 42269236

proiect nr 16/2023

Faza PAC

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

**"EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE PE STRADA DS4991 (CARTIER), COMUNA MANECIU, JUDEȚUL PRAHOVA"**

Data 03/14/23

Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00



3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanță	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8	Asistență tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
<b>Capitolul 4</b> <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	276,237.95	52,485.21	328,723.16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	276,237.95	52,485.21	328,723.16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>276,237.95</b>	<b>52,485.21</b>	<b>328,723.16</b>
<b>Capitolul 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3,044.62	578.49	3,623.11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	277.24	52.68	329.92
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,386.19	263.38	1,649.57

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,381.19	262.43	1,643.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>4,044.62</b>	<b>768.49</b>	<b>4,813.11</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>290,282.57</b>	<b>55,153.70</b>	<b>345,436.27</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>277,237.95</b>	<b>52,675.21</b>	<b>329,913.16</b>

**Beneficiar:**

UAT COMUNA MANECIU  
 Primar Dragomir Florin Auras

**Proiectant:**

RALMA PROIECT CONSULTING SRL  
 Ing. Madalina Cristea



**2.5 Anexe la memoriu**

**2.5.1 Studiul geotehnic**

**2.5.2 Referatele de verificare a proiectului în conformitate cu legislația în vigoare, întocmite de verificatori de proiecte atestați.**

**Intocmit:**

SC RALMA PROIECT CONSULTING S.R.L.  
 Ing. Cristea Madalina





## PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,  
[www.primaria-maneciu.ro](http://www.primaria-maneciu.ro). [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro)



NR.7253/05.05.2023

### ANUNT PUBLIC

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (1), (2) (4) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Comunei Măneciu propune spre consultare publică:

**Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai proiectului “EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE DS 4991 (CARTIER), COMUNA MANECIU, JUDEȚUL PRAHOVA.**

Proiectul de hotărâre este însoțit de Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu, precum și de Raportul compartimentului de specialitate.

Textul integral al proiectului de hotărâre poate fi vizualizat/consultat pe site-ul Primăriei Comunei Măneciu [www.primaria-maneciu.ro](http://www.primaria-maneciu.ro) - Secțiunea Informații Publice – Transparență decizională – Consultare publică și la avizierul Primăriei Comunei Măneciu.

Link: <https://primaria-maneciu.ro/informatii-utile/transparența-decizională>.

Copie a proiectului de hotărâre se poate obține pe bază de cerere, formulată de către persoanele interesate, depusă la Registratura instituției.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus consultării publice, la adresa de e-mail [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro), pe adresa poștală Comuna Măneciu, sat Măneciu Ungureni, nr. 273, județul Prahova sau prin depunere la registratura instituției, **începând cu data anunțului până la data de 17.05.2023** (reprezentând termenul de consultare publică - primire propuneri/sugestii/opinii).

Persoană de contact: Geanina Elena Badea , telefon: 0244.295.225, interior 23, e-mail: [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro)

SECRETAR GENERAL – GEANINA ELENA BADEA