

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derularii etapei procedurale privind  
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea <u>PRAHOVA / MANECIU</u>	Registrul de evidenta nr. <u>1</u> din
Primaria <u>COMUNA MANECIU</u>	<u>19</u> / <u>04</u> / <u>2024</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 19.01.2024 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 97 / GM-1023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei MANECIU, tarlaua 36, parcela 393 categoria de folosinta TANEATA, identificat prin nr. cadastral 29229 si numar carte funciara 04010, in suprafata de 1 ha, reprezentand cota-parte 100%, judetul PRAHOVA depusa de DR. OLTEANU JAN in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 159.0308297294 identificat/identificata cu CI seria PX nr. 936538 eliberat(a) de JPCLEP MANECIU, cetatenia ROMANIA, nationalitatea ROMANIA, cu domiciliul in localitatea JAT. MANECIU U. NGURENI str. 217 bl. - sc. - et. - ap. - judetul/sectorul PRAHOVA codul postal - tara ROMANIA telefon - fax - e-mail - cetatenia ROMANIA starea civila CASATORIT in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 29229, nr. cadastral 29229, suprafata 0.4010, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 98 / data 6.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 97 / 1023 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4010, depusa de DR. OLTEANU JAN in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;



2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 97.../6.11.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site COMUNA MANECIU....., in data de 8.11.2023.....;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 100/101/102/6.11.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024..., potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024....

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site COMUNA MANECIU....., in data de 22.01.2024.



Primar,  
I. CORIŢĂ... AURĂŞ... DRĂGOMIR

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

GEANINA ELENA... BADEA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

OPREŞCU... CRISTINA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....