



## PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel 0244.295.225, Fax 0244.295.400,  
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



NR.17383/08.11.2024

### ANUNT PUBLIC

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Comunei Măneciu propune spre consultare publică:

Proiect de hotărâre privind modificarea și actualizarea impozitelor locale la nivelul comunei Măneciu pe anul 2025.

Proiectul de hotărâre este însoțit de Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu, precum și de Raportul compartimentului de specialitate.

Textul integral al proiectului de hotărâre poate fi vizualizat/consultat pe site-ul Primăriei Comunei Măneciu [www.primaria-maneciu.ro](http://www.primaria-maneciu.ro) Secțiunea Informații Publice – Transparență decizională – Consultare publică și la avizierul Primăriei Comunei Măneciu.

Link: <https://primaria-maneciu.ro/informatii-utile-transparenta-decizionala>.

Copie a proiectului de hotărâre se poate obține pe bază de cerere, formulată de către persoanele interesate, depusă la Registratura instituției.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus consultării publice, la adresa de e-mail [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro), pe adresa poștală Comuna Măneciu, sat Măneciu Ungureni, nr. 273, județul Prahova sau prin depunere la registratura instituției, **începând cu data anunțului până la data de 19.11.2024** (reprezentând termenul de consultare publică - primire propuneri, sugestii, opinii).

Persoană de contact: Geanina Elena Badea , telefon: 0244.295.225, interior 23, e-mail: [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro)

SECRETAR GENERAL - GEANINA ELENA BADEA



## PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,  
www.primaria-maneciu.ro. contact@primaria-maneciu.ro



### AVIZ FAVORABIL

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, la nivelul comunei Măneciu, județul Prahova;
- Prevederile art.5, art.16, art.20, art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Titlului IX din Hotărârea Guvernului nr.1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5 din Legea nr.145/2014, pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- Prevederile art. 40 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza dispozițiilor art.243 alin. (1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, avizez favorabil proiectul de hotărâre.

**SECRETAR GENERAL,**

**GEANINA ELENA BADEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.72 din 07.11.2024

*privind stabilirea taxelor și impozitelor locale la nivelul comunei Măneciu pentru anul 2025*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Prevederile art.5, art.16, art. 20, art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Titlului IX din Hotărârea Guvernului nr.1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5 alin.2 din Legea nr.145/2014, pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- Prevederile art.40 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Hotărârea Consiliului Local nr.32 din 30.05.2014 privind stabilirea rangului localității și a zonelor din cadrul localității în vederea impozitării terenurilor situate pe raza comunei Măneciu, județul Prahova.

Ținând cont de:

Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu, înregistrat sub nr. 17352/08.11.2024 la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 și raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 17351/08.11.2024;

Avizul comisiilor de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2025, la nivelul comunei Măneciu, județul Prahova, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă stabilirea impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice în cotă de 0,2% aplicată asupra valorii impozabile a clădiri.

Art. 3. Aprobă stabilirea impozitului pe clădirile nerезidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice în cotă de 1,3% aplicată asupra valorii impozabile a clădiri.

Art. 4. Aprobă stabilirea impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice în cotă de 0,2% aplicată asupra valorii impozabile a clădiri.

Art. 5. Aprobă stabilirea impozitului pe clădirile nerезidențiale aflate în proprietatea persoanelor

juridice în cotă de 1.3% aplicată asupra valorii impozabile a clădiri.

Art.6. Aprobă taxele prevăzute la art.486 „Alte taxe locale” conform Anexei nr.1, punctul VII parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Aprobă taxele prevăzute la art.484 „Taxe speciale” conform Anexei nr.1, punctul VIII parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. (1) Aprobă cota adițională de 50% asupra impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport.

(2) Aprobă ca și criterii pentru stabilirea cotei adiționale de 50 % asupra impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport, prevăzută la art.489 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, următoarele:

1. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii comunei;
2. necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a comunei;
3. determinarea masei impozabile astfel încât să se elimine discrepanțele față de valorile pieței imobiliare;
4. necesitățile bugetare locale pentru susținerea programelor de dezvoltare economico-sociale, urbanistice și de mediu ale comunei.

Art.9. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local de către contribuabil, se plătește în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, cu excepția sumelor de până la 50 lei inclusiv, care se plătesc integral până la primul termen de plată.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației activității înregistrate în grupele CAEN 561-Restaurante , 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive, se va percepe anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv. Taxa pentru vizarea anuală privind desfășurarea acestor activități se va achita integral până la data de 31 martie. Pentru neplata la termenul menționat contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe clădiri, teren și a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă bonificație în cuantum de 10%

(4) Taxa pe clădiri și taxa pe teren:

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau de folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

- în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa de la concesionari /locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Pentru neplata la termenele menționate contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.10. Aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor pentru impozitele și taxele datorate

de aceștia bugetului local al comunei Măneciu, conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Prezenta hotărâre produce efecte începând cu data de 01.01.2025, dată de la care se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art.12. Prevederile prezentei hotărâri se aduc la îndeplinire de către Primarul comunei Măneciu și aparatul de specialitate al primarului comunei Măneciu, Județul Prahova și se comunică Instituției Prefectului, primarului și aparatului de specialitate al primarului de către secretarul general al unității administrativ teritoriale

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI MĂNECIU  
Florin-Auș DRAGOMIR

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MĂNECIU  
Geanina-Elena BADEA