



PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



NR.16936/31.10.2024

ANUNT PUBLIC

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Comunei Măneciu propune spre consultare publică:

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei.

Proiectul de hotărâre este însoțit de Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu, precum și de Raportul compartimentului de specialitate.

Textul integral al proiectului de hotărâre poate fi vizualizat/consultat pe site-ul Primăriei Comunei Măneciu www.primaria-maneciu.ro - Secțiunea Informații Publice - Transparență decizională - Consultare publică și la avizierul Primăriei Comunei Măneciu.

Link: <https://primaria-maneciu.ro/informatii-utile/transparența-decizională>.

Copie a proiectului de hotărâre se poate obține pe bază de cerere, formulată de către persoanele interesate, depusă la Registratura instituției.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus consultării publice, la adresa de e-mail contact@primaria-maneciu.ro, pe adresa poștală Comuna Măneciu, sat Măneciu Ungureni, nr. 273, județul Prahova sau prin depunere la registratura instituției, **începând cu data anunțului până la data de 10.11.2024** (reprezentând termenul de consultare publică - primire propuneri/sugestii/opinii).

Persoană de contact: Geanina Elena Badea , telefon: 0244.295.225, interior 23, e-mail: contact@primaria-maneciu.ro

SECRETAR GENERAL – GEANINA ELENA BADEA



PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, Județul Prahova, ROMÂNIA
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



AVIZ FAVORABIL

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei;
- prevederile art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7, alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art.129 alin.14 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 243, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, avizez favorabil proiectul de hotărâre .

SECRETAR GENERAL

GEANINA ELENA BADEA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.65 din 31.10.2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.7, alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- c) prevederile art.129 alin.14 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) notificarea transmisă de către domnul avocat Năstase Gabriel Constantin, în calitate de avocat titular reprezentant legal al Cabinetului Individual de Avocat „Năstase Gabriel Constantin” înregistrată la sediul instituției sub nr. 16862/31.10.2024;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către Primarul comunei Măneciu, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 16912/2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 16916/2024;
- c) Avizul comisiei de specialitate nr.1 înregistrat sub nr. : ____ /300/ 2024;
- d) Avizul comisiei de specialitate nr.2 înregistrat sub nr. : ____ /300/ 2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. În cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei, atât în preambul cât și în anexă, se modifică sintagma Hotărârea Consiliului Local nr. 168/31.08.2022 cu sintagma Hotărârea Consiliului Local nr. 86/14.11.2022 .

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu nr. 58 din

14.10.2024 rămân neschimbate .

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri se aduc la îndeplinire de către ordonatorul principal de credite și aparatul de specialitate al primarului comunei Măneciu, județul Prahova și se comunica Instituției Prefectului, primarului și aparatului de specialitate al primarului comunei Măneciu, județul Prahova prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale .

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI MĂNECIU
Florin-Auraș DRAGOMIR

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MĂNECIU
Geanina-Elena BADEA



PRIMARUL COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



Nr. 16912/31.10.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei

Prin Hotărârea nr. 58 din 14.10.2024 s-a aprobat contractarea și aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei, cu o maturitate de 10 ani .

În data de 31.10.2024 domnul avocat Năstase Gabriel Constantin, în calitate de avocat titular reprezentant legal al Cabinetului Individual de Avocat „ Năstase Gabriel Constantin” cu care U.A.T. Comuna Măneciu a încheiat contractul de consultanță juridică înregistrat sub nr. 13022/29.08.2024, ce are ca obiect prestarea de către Cabinet în favoarea U.A.T. a serviciilor de consultanță și de informare juridică în vederea realizării formalităților legale pentru contractarea unui credit în limita gradului de îndatorare, ne-a comunicat faptul în cuprinsul H.C.L. nr. 58/14.10.2024, din eroare s-a notat pentru obiectivul nr. 3, atât în preambulul hotărârii cât și în Anexa nr. 1 – H.C.L. nr. 168/31.08.2022 în loc de H.C.L. nr. 86/14.11.2022 .

Așadar, consider că este necesar și oportun a se efectua modificarea Hotărârii nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei, în ceea ce privește notarea corectă a numărului de hotărâre referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico – economici și financiari pentru proiectul „ Aducțiune apă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș- Bobu în comuna Măneciu, județul Prahova”, respectiv nr. 86/14.11.2022 și nu nr. 168/31.08.2022 .

Având în vedere DOCUMENTAȚIA DESCRIPTIVĂ privind achiziția publică de Servicii de acordare a unei finanțări rambursabile interne, în valoare de 5.241.005,96, care prevede termene limită în data de 14.11.2024, respectiv : pct.21 - Data – limită pentru depunerea ofertelor este **14.11.2024**, ora 11:00 și pct. 25: Adresa, data și ora de deschidere a ofertelor : Primăria comunei Măneciu, România, jud. Prahova, Comuna Măneciu, sat Măneciu Ungureni, str. Tabla Buții, nr. 27, în data de **14.11.2024**, ora 11:10, apreciez că proiectul de hotărâre intră sub incidența dispozițiilor art. 7 alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, drept pentru care supun spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei .

PRIMAR

Florin - Auraș Dragomir



PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,
www.primaria-maneciu.ro. contact@primaria-maneciu.ro



Nr. 16916/31.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei

Având în vedere :


- notificarea înregistrată la sediul instituției sub nr. 16862/31.10.2024, prin care domnul avocat Năstase Gabriel Constantin, în calitate de avocat titular reprezentant legal al Cabinetului Individual de Avocat „Năstase Gabriel Constantin” cu care U.A.T. Comuna Măneciu a încheiat contractul de consultanță juridică înregistrat sub nr. 13022/29.08.2024, ce are ca obiect prestarea de către Cabinet în favoarea U.A.T. a serviciilor de consultanță și de informare juridică în vederea realizării formalităților legale pentru contractarea unui credit în limita gradului de îndatorare, ne-a comunicat faptul în cuprinsul H.C.L. nr. 58/14.10.2024, din eroare s-a notat pentru obiectivul nr. 3, atât în preambulul hotărârii cât și în Anexa nr. 1 – H.C.L. nr. 168/31.08.2022 în loc de H.C.L. nr. 86/14.11.2022;
- referatul de aprobare nr. 16912/31.10.2024, prin care primarul comunei Măneciu, județul Prahova, propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei;
- prevederile art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care după publicarea actului normativ se descoperă erori materiale, se procedează la publicarea unei note cuprinzând rectificările necesare;

Rog Consiliul Local al comunei Măneciu să ia în dezbateră și să analizeze proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Măneciu, județul Prahova nr. 58 din 14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 5.241.005,96 lei .

SERVICIUL FINANCIAR- CONTABIL

Ec. Georgiana Utvineanț

31.10.2024
 S.G.
 Contabilitate



Fw: pentru doamna Secretar General

From: no-reply-yahoo (maneciu_urbanism@yahoo.com)

To: badea_geanyana@yahoo.com

Date: Thursday, October 31, 2024 at 10:17 AM GMT+2

----- Mesaj redirectionat -----

De la: Gabi Nastase <gabi.nastase@gmail.com>

Către: no-reply-yahoo <maneciu_urbanism@yahoo.com>

Trimis: joi, 31 octombrie 2024 la 10:01:44 EET

Subiect: pentru doamna Secretar General

31 10 2024
 16862

Bună dimineața,

În HCL nr.58/14.10.2024, din eroare am notat:

1- în preambulul Hotărârii, pentru obiectivul nr. 3 - HCL 168/31.08.2022

d) Hotărârea Consiliului Local nr. 168/31.08.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și financiarilor pentru proiectul "Aducțiune apă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș - Bobu în comuna Măneciu, județul Prahova" - rest de executat;

2- în Anexa nr.1, pentru obiectivul nr. 3 - HCL 168/31.08.2022


2.	In cadrul Colegiului Ferdinand I, comuna Măneciu, județul Prahova	Hotărârea Consiliului Local nr. 69/31.10.2023	3.351.169,24	832.999,92
3.	Aducțiune apă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș - Bobu în comuna Măneciu, județul Prahova	Hotărârea Consiliului Local nr. 168/31.08.2022	10.219.146,57	2.298.386,83
	Creșterea eficienței energetice în cadrul Căminului Cultural Măneciu,	Hotărârea Consiliului Local	2.200.724,00	500.000,00

CORECT este HCL nr.86/14.11.2022

Anexez cele două documente.

Vă mulțumesc!

--
 Cu deosebită considerație,
 Av. Năstase Gabriel Constantin
 0722355602

 HCL aprobare indicatori THEC.pdf
 5.5MB

 6 HCL Credit Maneciu 2024.pdf
 1.6MB

Aprobat
Primar
Dragomir Florin Auras



DOCUMENTAȚIE DESCRIPTIVĂ
privind achiziția publică de Servicii de acordare a unei finanțări rambursabile
interne, în valoare de 5.241.005,96 lei

1. Obiectul contractului:

"Servicii de acordare a unei finanțări rambursabile interne, în valoare de 5.241.005,96lei"

2. Beneficiarul creditului:

Primăria comunei Măneciu.

3. Valoarea și valuta creditului/Valoarea estimată:

Credit în valoare de 5.241.005,96lei pentru care valoarea estimată a costurilor este de 2.518.749,29lei.

4. Cod CPV:

66113000-5 - Servicii de acordare de credit.

5. Termen de execuție (durata creditului) și punerea la dispoziție a creditului:

Termen mediu, respectiv maxim 10 ani de la semnarea contractului de către ambele părți.

6. Obiectul creditului:

Creditul va fi destinat finanțării obiectivelor cuprinse prin: HCL Comuna Măneciu nr.58/14.10.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 5.241.005,96lei.

7. Perioada de gratie/tragere:

Perioada de grație pentru rambursarea de capital 12 luni. Perioada de tragere 12 luni (cu posibilitatea de prelungire încă un an fără plata vreunui comision).

8. Procedura de tragere:

Pentru comparabilitatea ofertelor va fi luată în calcul o singură tragere integrală în 01.11.2024.

Se vor enumera condițiile impuse de bancă autorității contractante pentru eliberarea finanțării (documente solicitate, termenul de predare a documentelor, elemente privind integralitatea și legalitatea documentelor etc.).

Totodată, operatorii economici selectați înțeleg că prezentele condiții de contractare sunt stabilite în așa fel încât să permită comparabilitatea ofertelor, astfel încât, după negociere, după clasarea ofertelor și nominalizarea ofertantului câștigător, autoritatea contractantă poate solicita operatorului economic

prezentarea unui grafic de eşalonări în concordanță cu solicitarea de avizare a tragerilor astfel cum va fi înaintată către Comisia de avizare a împrumuturilor locale (CAIL).

9. Mod de rambursare a creditului și alte cerințe:

Ratele (principalul) se rambursează integral din venituri proprii.

10. Criteriul de atribuire/Dobânzi, comisioane, taxe și termene de plată

Criteriul de atribuire: costul cel mai scăzut.

Dobânzile aferente împrumutului se vor achita lunar, în prima zi lucrătoare a lunii, pentru luna anterioară, în urma unei notificări scrise înaintate de creditor cu 5 zile lucrătoare înainte de scadența ratei.

Toate taxele și comisioane inițiale și periodice se vor exprima în valoare absolută și ca procent din valoarea împrumutului/sumelor trase. Totodată, se va preciza și modul de calcul și de încasare a acestora, iar pe perioada de valabilitate a contractului vor putea fi modificate dacă aceste procente vor înregistra valori mai mici decât cele cuprinse în contract. Celelalte comisioane sau speze (dacă este cazul) se vor preciza în același mod.

Referitor la:

a) Taxe și comisioane inițiale:

Se vor preciza toate taxele și comisioanele aferente împrumutului pe care le va percepe ofertantul la semnarea contractului sau la tragerile împrumutului.

b) Taxe și comisioane periodice:

Se vor preciza toate taxele și comisioanele periodice aferente împrumutului pe care le va percepe ofertantul.

c) Taxe și comisioane speciale:

Se vor prezenta toate taxele și comisioanele speciale aferente împrumutului pe care le va percepe ofertantul. Se vor detalia cazurile când acestea vor fi aplicate, cuantumul lor, datele de plată și soldurile la care se aplică.

d) Alte comisioane și/sau taxe:

Se vor prezenta alte taxe și comisioane pe care autoritatea contractantă le va avea de suportat în urma semnării contractului de creditare, decurgând atât speze bancare cât și ale costuri cu terții.

Analiza de către bancă a documentației tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții nu se va comisiona.

Primăria va avea posibilitatea de a modifica lista de investiții finanțate din credit, cu acordul băncii, în baza unui act adițional, fără perceperea de comisioane/taxe.

11. Modul de calcul al dobânzilor:

ROBOR la 6 luni calculat de Banca Națională a României pentru ziua de ex: 16.10.2024 + marja băncii, calculată la sold.

Dobânda este variabila calculată în funcție de indicele de referință ROBOR. Cotația ROBOR se modifică din 6 în 6 luni, în ziua corespunzătoare datei de îndeplinire a condițiilor de tragere, utilizându-se cotația ROBOR din ultima zi lucrătoare a lunii precedente datei în care se face modificarea.

Cotația ROBOR la 6 luni utilizată pentru calculul dobânzii aferente primelor 6 luni este cotația ROBOR la 6 luni din ultima zi lucrătoare a lunii precedente datei de îndeplinire a condițiilor de tragere.

12. Termen de eliberare finanțării:

Termenul limită de eliberare a tranșei aferente creditului va fi de maxim 5 zile lucrătoare de la data îndeplinirii condițiilor de tragere.

13. Rambursare în avans:

Primăria comunei Măneciu va avea posibilitatea efectuării de plăți în avans în perioada de rambursare, fără comision de penalizare/rambursare anticipată.

Comisionul de refinanțare = zero.

Nu se permit restricții pentru contractarea de credite ulterioare.

14. Posibilitatea diminuării împrumutului:

Ofertantul va indica posibilitatea de diminuare a împrumutului fără perceperea de comisioane de neutilizare/comisioane suplimentare.

Astfel, în situația în care suma totală a tragerilor din împrumut va fi mai mică decât valoarea refinanțată (decalaj datorat procedurilor CAIL și procedurilor de avizare internă ale operatorilor economici), autoritatea contractantă nu va plăti dobânzi penalizatoare pentru neutilizarea restului de credit, iar valoarea reală a creditului va fi actualizată printr-un act adițional între părți.

15. Graficul estimativ de tragere a sumelor și de rambursare a acestora:

Graficul estimativ de acordare și rambursare a creditului trebuie să cuprindă toate costurile (Ex.: comisioane și taxe inițiale și comisioane de administrare) aferente contractării și derulării creditului.

ANUL /LUNA	Procent Dobândă	Nr. zile/lună	Sold lunar	Trageri (vezi pct.8)	Rambursări rate de capital (egale pentru 108 luni)	Rate dobânda	Rate de capital + Rate dobândă	Comisioane (dacă este cazul) și taxa AEGRM	Total de plată anual
...

În graficul de rambursare nu vor fi incluse și comisioanele speciale a căror activare nu este certă.

16. Gradul de îndatorare curent al autorității contractante:

UAT Comuna Măneciu NU prezintă grad de îndatorare

17. Garanții:

Primăria comunei Măneciu garantează rambursarea creditului, plata dobânzilor și a comisioanelor aferente la termenele scadente de plată prin acord de garantare pe veniturile proprii estimate a se încasa de la bugetul local pe perioada de creditare, conform legislației specifice în vigoare.

Acestea reprezintă veniturile proprii aferente bugetului local pe durata împrumutului (așa cum sunt ele definite de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale). Quantumul veniturilor cu care garantează împrumutul este egal cu obligațiile de plată a quantumului creditului datorat, dobânzilor și comisioanelor aferente pentru întreaga perioadă de creditare.

Împrumutatul se obligă să constituie o garanție reală mobilă fără deposedare asupra veniturilor sale, cu excepția celor interzise de lege, pentru garantarea împrumutului, plus dobânzile aferente și alte costuri și comisioane, inclusiv cheltuieli de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate și cheltuieli de judecată, precum și cheltuieli legate de executarea silită.

18. Legea aplicabilă:

Legea română.

19. Documente suport:

Formulare 1-7 și anexele acestora

20. Oferte alternative: Nu se acceptă depunerea de oferte alternative.

21. **Data-limită pentru depunerea ofertelor: 14.11.2024 ora 11:00**

22. Adresa pentru depunerea ofertelor: Primăria comunei Măneciu (Registratura generală), România, Jud. Prahova, Comuna Măneciu, Sat Măneciu-Ungureni, str. Tabla Buții, nr. 273, tel: +40244295225, mail: financiar@primaria-maneciu.ro

23. Clarificările privind prezenta cerere de ofertă pot fi solicitate prin poșta electronică la următoarele adrese de e-mail: financiar@primaria-maneciu.ro și vor fi publicate pe site-ul autorității contractante la următorul link:

<https://primaria-maneciu.ro/procedura-de-achizitie-publica-a-unui-imprumut-rambursabil/>

Termenul-limită pentru solicitarea de clarificări privind cererea de ofertă: 05.11.2024 ora 11:00.

24. Modul de elaborare a ofertelor, precum și sistemul de evaluare a acestora sunt reglementate în prezenta documentație de atribuire, elaborată în conformitate cu HCL Comuna Măneciu nr. 57/2024.

25. Adresa, data și ora de deschidere a ofertelor: Primăria comunei Măneciu, România, Jud. Prahova, Comuna Măneciu, Sat Măneciu-Ungureni, str. Tabla Buții, nr. 273, în data de 14.11.2024 ora 11:10.

26. Ofertanții au dreptul de a participa prin reprezentanți împuterniciți la ședința de deschidere a ofertelor.
27. Ordinea de participare (atât la deschiderea ofertelor cât și în rundele de negocieri) va fi data de ordinea depunerii ofertelor inițiale împreună cu documentele de calificare declarate conforme.
28. Atribuirea contractului de achiziție publică se va realiza în urma aplicării proceduri de selecție de oferte, care se va derula în 3 (trei) etape, după cum urmează:

A. Etapa I - Publicarea anunțului publicitar în și primirea ofertelor:

a) Publicarea în SEAP a anunțului privind organizarea selecției de oferte (la secțiunea Anunț Publicitar), concomitent cu publicarea documentelor aferente achiziției pe site-ul Autorității Contractante; Perioada cuprinsă între data publicării anunțului și data primirii ofertelor va fi de cel puțin 5 (cinci) de zile calendaristice. Pentru vizualizarea documentației de atribuire operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic, care este disponibil gratuit.

b) Primirea solicitărilor de clarificări sau informații suplimentare, elaborarea și transmiterea răspunsurilor, după caz; Autoritatea contractantă va răspunde acestor solicitări într-o perioadă care nu va depăși, de regula, 1 zi lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări. Răspunsurile la clarificări sunt publicate pe site-ul Autorității Contractante;

c) Primirea ofertelor (documente de calificare, propunere tehnică, propunere financiară inițială);

d) Deschiderea ofertelor, în ședință publică, în prezența Comisiei de Evaluare și a reprezentanților ofertanților, după caz. Citirea publică a tuturor costurilor de finanțare.

e) Examinarea ofertelor, solicitarea de clarificări (după caz), stabilirea ofertelor admisibile și respingerea ofertelor inacceptabile, neconforme sau neadecvate; Sunt evaluate doar ofertele angajante, lipsa caracterului angajant al ofertei (ex. ofertă indicativă, oferta neangajantă, etc) ducând la respingerea ofertei. Lipsa unui document descris prin documentația de atribuire duce încă de la deschidere la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă.

Pentru ca autoritatea contractantă să asigure protejarea informațiilor considerate de ofertant ca fiind confidențiale (secret comercial și protejare intelectuală), acesta va menționa elementele din cadrul ofertei considerate confidențiale. Nu pot face obiectul informațiilor confidențiale elementele care determină costurile de finanțare (marja dobânzii, comisioane, alte costuri).

f) Analizarea clauzelor contractuale propuse de ofertanți și stabilirea clauzelor contractuale care vor face obiectul negocierilor;

g) Transmiterea invitației de participare la etapa a II-a, cu privire la negocierea costurilor de finanțare și a clauzelor contractuale cu toți ofertanții a căror oferte au fost declarate admisibile. Perioada cuprinsă între data transmiterii invitației de participare la Etapa a II-a și data stabilită pentru derularea negocierilor va fi stabilită de comun acord cu participanții la procedură. În cazul în care participanții nu se pun de acord cu privire la data etapei de negociere, Comisia decide prin vot al membrilor săi.

B. Etapa a II-a - Negocierea ofertelor de finanțare

a) La data și ora stabilită în Invitația de participare la Etapa a II-a va avea loc negocierea ofertelor financiare cu ofertanții a căror oferte au fost declarate admisibile.

b) Autoritatea contractantă va derula negocieri cu fiecare ofertant în parte. Negocierea va viza termenii și condițiile contractuale propuse de ofertant, precum și negocierea costurilor propuse (marje ale dobânzilor, comisioane, alte costuri);

c) În funcție de rezultatele obținute în urma derulării procedurii descrise la punctul anterior, Comisia poate decide desfășurarea unei runde suplimentare de negociere sau acordarea unui termen suplimentar ofertantului pentru transmiterea ofertei sale finale.

d) În cadrul negocierilor sau în cuprinsul ofertei finale transmise, fiecare ofertant are obligația de a declara că oferta sa, astfel cum a fost negociată, este finală, pe deplin angajantă și nu mai poate fi îmbunătățită.

e) În situația în care nu se va ajunge la acord asupra unora dintre prevederile contractuale propuse a fi modificate și care sunt considerate de Comisie ca fiind dezavantajoase pentru autoritatea contractantă, Comisia poate aprecia oferta respectivă ca fiind neconformă și poate decide respingerea acesteia.

C. Etapa a III-a – Evaluarea ofertelor, atribuirea și semnarea contractului

a) Evaluarea de către autoritatea contractantă a ofertelor de finanțare finale, pe baza criteriului de atribuire și întocmirea clasamentului ofertelor, respectiv al ofertanților, în ordinea descrescătoare a punctajului obținut. În cazul în care se constată că ofertele clasate pe primul loc au prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita re-ofertarea în plic închis, în vederea departajării ofertelor.

b) Comunicarea tuturor ofertanților a rezultatului procedurii de achiziție publică, inclusiv comunicarea costurilor de finanțare finale propuse de fiecare ofertant.

c) Atribuirea contractului de servicii și semnarea contractelor privind finanțarea. Contractul se va încheia numai după obținerea avizului favorabil al Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale. Ofertantul are obligația ca în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la transmiterea avizului favorabil din partea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, să semneze contractul de credit și să pună la dispoziție creditul bancar autorității contractante. Contractul de achiziție publică ce urmează a fi încheiat constituie informație de interes public și, în consecință, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.

d) Soluționarea contestațiilor se va realiza conform prevederilor Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și financiari pentru proiectul „, Aducțiune apă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș - Bobu în comuna Măneciu , județul Prahova”-rest de executat;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu nr.16907/2022 și raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.16908/2022 privind necesitatea aprobării indicatorilor tehnico - economici și financiari pentru proiectul „, Aducțiune apă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș - Bobu în comuna Măneciu , județul Prahova –rest de executat.
- Ordonanța de Guvern nr.28/2022 privind stabilirea unor măsuri de derulare a Programului Național de Dezvoltare Locală etapa I.
- Avizul comisiei nr. 1 –Activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat , programe de dezvoltare economico-socială, agricultură, servicii și comerț nr.115/1860/2022 ;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 al Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul prevederilor art. 129 , alin. (4),lit. (d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/201 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Măneciu adoptă prezenta hotărâre :

Art. 1. Aprobă indicatorii tehnico - economici și financiari pentru proiectul :
„ Aducțiune apă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș - Bobu în comuna Măneciu, județul Prahova” –rest de executat.

- a) valoarea totala a investitiei (cu TVA) = 10.219.146,57 lei
- b) perioada de implementare 24 luni;
- c) valoarea de C+M = 9.447.618,85 lei



Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri se aduc la îndeplinire de primarul comunei Măneciu și serviciul financiar contabil – compartimentul buget- finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măneciu , județul Prahova și se comunică Instituției Prefectului și aparatului de specialitate al primarului prin grija secretarului comunei Măneciu, județul Prahova.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

L.S.

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL
Geanina ~~Florea~~ Badea

Măneciu 14.11. 2022

NR 86

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii		
2.	Comunicarea către primarul comunei		
3.	Comunicarea către Instituția Prefectului		
4.	Aducerea la cunoștință publică		
5.	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte		



Proiectant: SC RAUVA PROIECT CONSULTING SRL
 JI40/2172/2020; CIF 42269235

proiect nr 155/2013

Beneficiar: Comuna MANECIU, judetul PRAHOVA

DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:
 "Aducțiune apă potabilă în sistem gravitațional
 din sursele Grohotis-Bobu în comuna Maneciu,
 jud.Prahova"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (Inclusiv T.V.A.) LEI	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat LEI	din finanțare de la bugetul local LEI	
1	2	3=4+5	4.00	5.00	6.00
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilități necesare funcționării obiectivului de investiție	44,067.32	44,067.32	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		44,067.32	44,067.32	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/DALI	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	33,624.00	0.00	33,624.00	buget local
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție		0.00	0.00	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	50,436.00	0.00	50,436.00	buget local
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	25,224.00	0.00	25,224.00	buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	16,112.00	0.00	16,112.00	buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	10,112.00	buget local
		10,112.00			

3.8.2	Dobanzile de santier	25,212.00	0.00	25,212.00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		84,060.00	0.00	84,060.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții și instalații	9,339,202.03	9,339,202.03	0.00	buget de stat
4.1.1	CAPTARE	802,588.10	802,588.10	0.00	buget de stat
4.1.2	ADUCTIUNE	7,155,401.03	7,155,401.03	0.00	buget de stat
4.1.3	GOSPODARIE DE APA	1,381,212.90	1,381,212.90	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	12,869.85	12,869.85	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	476,000.00	476,000.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active nacoportale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		9,828,071.88	9,828,071.88	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	51,479.65	51,479.65	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	51,479.65	51,479.65	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cota, costul creditului	105,826.07	0.00	105,826.07	buget local
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	47,238.09	0.00	47,238.09	buget local
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9,447.62	0.00	9,447.62	buget local
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,140.36	0.00	49,140.36	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	374,643.00	374,643.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		531,948.72	426,122.65	105,826.07	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		10,488,147.92	10,298,261.85	189,886.07	
Din care C + M		9,447,618.85	9,447,618.85	0.00	

TOTAL GENERAL din care:	10,488,147.92
buget de stat	10,298,261.85
buget local	189,886.07

Beneficiar: Comuna MANECIU, judetul PRAHOVA

Proiectant:
Proiectant: SC RALMA PROIECT CONSULTING SRL

Primar Dragomir Florin Auras



SOLICITARE
de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții „Aducțiune apă potabilă în sistem gravitațional din sursele Grohotiș-Bobu, în comuna Măneciu, Județul Prahova” pentru anul 2023

- lei-

Tip obiectiv ¹⁾	Nou	În continuare	X
Amplasamentul obiectivului de investiții propus	UAT Măneciu		
Principalele capacități tehnice ale obiectivului de investiții (în unități fizice) ²⁾	Aducțiune = 15050ml, rezervoare=2x750mc, captare apă 2 izvoare, stație de epurare = 1 buc.		
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) ³⁾ conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean	11.769.105,99		
Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean / data.....	19/03.02.2014 initial, 7/26.01.2016, 16/14.02.2017, 86/14.11.2022 actual		
Nr. contract de servicii (proiect tehnic) /data.....	8109/11.08.2014		
Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	162.440,00		
Nr. contract de lucrări / data.....	6924/28.04.2023		
Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	9.425.704,09		
Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)	2.343.401,90		
- buget de stat	2.246.689,93		
- buget local	96.711,97		
Valoarea totală necesară pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:	9.425.704,09		
- buget de stat total, din care:	5.515.687,07		
Anul I	5.515.687,07		
Anul II	0,00		
Anul III	0,00		
Anul IV			
- buget local	3.910.017,02		
Stadiu fizic realizat (%)	35,00		
Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)	2024		

¹⁾ Se bifează în spațiu corespunzător

²⁾ De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

³⁾ Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială MĂNECIU
Primar
Numele și prenumele Florin Auras
Semnătură.....

