

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Măneciu

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Maneciu-Pamânteni, Str. VALEA MARE, Nr.1232, UAT. Măneciu							1	3354-C1-U1	26.71		

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIURCA		EMILIA	18.12.1956	Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr.123, UAT. Măneciu, Jud. Prahova	1/2	Convenție	act notarial	2093 / 27.07.2015	NP FRATIAN EUGEN-IULIU		
CIURCA		IOAN	28.04.1981	Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr.123, UAT. Măneciu, Jud. Prahova	1/2	Convenție	act notarial	2093 / 27.07.2015	NP FRATIAN EUGEN-IULIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat		Alte observații				
Se înființează cartea funciara 23392-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23392-C1-U1/Maneciu, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 23392-C1 inscrisa in cartea funciara 23392-C1;		act notarial	2093 / 27.07.2015	NP FRATIAN EUGEN-IULIU			COTA PARTI COMUNE=46.66% ; COTA TEREN INDIVIZA=261MP ; SUPRAFATA UTILA = 26.71MP Nota: Apartamentulul 1 ii revin exclusiv camerele: 1,2,3,4. Raman in indiviziune fundatia, acoperisul si structura de rezistenta a constructiei				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Măneciu

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Maneciu-Pamânteni, Str. VALEA MARE, Nr.1232, UAT. Măneciu						2	3354-C1-U2	30.53		

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSEREA		MARIA RAMONA	28.11.1982	Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr.123, UAT. Măneciu, Jud. Prahova	1/1	Convenție	act notarial	2093 / 27.07.2015	NP FRATIAN EUGEN-IULIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
Se infiinteaza cartea funciara 23392-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23392-C1-U2/Maneciu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23392-C1 inscrisa in cartea funciara 23392-C1;		act notarial	2093 / 27.07.2015	NP FRATIAN EUGEN-IULIU		COTA PARTI COMUNE=53.34% ; COTA TEREN INDIVIZA=651MP ; SUPRAFATA UTILA = 30.53MP Nota: Apartamentului 2 ii revin exclusiv camerele: 5,6,7.Raman in indiviziune fundatia, acoperisul si structura de rezistenta a constructiei.					