



## PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273. Tel 0244.295.225. Fax 0244.295.400.  
www.primaria-maneciu.ro. contact@primaria-maneciu.ro



NR.17536/11.12 2025

### ANUNT PUBLIC

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare propune spre consultare publică.

**Proiect de hotărâre privind** trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova.

Proiectul de hotărâre este însoțit de Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu, precum și de Raportul compartimentului de specialitate.

Textul integral al proiectului de hotărâre poate fi vizualizat/consultat pe site-ul Primăriei Comunei Măneciu [www.primaria-maneciu.ro](http://www.primaria-maneciu.ro) Secțiunea Informații Publice – Transparență decizională – Consultare publică și la avizierul Primăriei Comunei Măneciu.

Link: <https://primaria-maneciu.ro/informatii-utile/transparența-decizională>.

Copie a proiectului de hotărâre se poate obține pe bază de cerere, formulată de către persoanele interesate, depusă la Registratura instituției.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus consultării publice, la adresa de e-mail [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro), pe adresa poștală Comuna Măneciu, sat Măneciu Ungureni, nr. 273, județul Prahova **22.12.2025** (reprezentând termenul de consultare publică - primire propuneri/sugestii/opinii).

Persoană de contact: Geanina Elena Badea , telefon: 0244.295.225, interior 23, e-mail: [contact@primaria-maneciu.ro](mailto:contact@primaria-maneciu.ro)

SECRETAR GENERAL – GEANINA ELENA BADEA



## **A V I Z FAVORABIL**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova.

- Prevederile art. 296 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 553, 554 alin. 1, ale art. 863, litera "e" - Cod Civil;

În temeiul dispozițiilor art. 243, alin. (1), litera "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, avizez favorabil proiectul de hotărâre.

**SECRETAR GENERAL**

**Geanina Elena Badea**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.84 din 10.12.2025

*privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 296 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 553, 554 alin. 1, ale art. 863, litera "e" - Cod Civil;

### Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Măneciu, domnul Dragomir Florin Auraș, prin care se propune trecerea anexei C2 în suprafață de 38.8 mp și anexei C3 în suprafață de 17.5 mp, înscrise în cartea funciară a localității sub nr. 25392 din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova, înregistrat sub nr. 17507 / 2025;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măneciu, înregistrat sub nr. 17508 /2025;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Măneciu înregistrate sub nr. C1 - \_\_\_/478/2025, C2 - \_\_\_/479/2025;

### Luând act de:

- a) Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 36/28.03.2017 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Măneciu a unor imobile aflate în administrarea Școlii Gimnaziale Măneciu, sat Măneciu Pământenii, Comuna Măneciu, județul Prahova, în vederea demolării acestora;
- b) Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 33457/05.12.2025 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU**  
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Aprobă trecerea anexei C2 în suprafață de 38.8 mp și anexei C3 în suprafață de 17.5 mp, înscrise în cartea funciară a localității sub nr. 25392 din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova, situate în Comuna Măneciu, sat Măneciu Pământenii, nr. 1229.

Art. 2 - Prevederile prezentei hotărâri se aduc la îndeplinire de către compartimentul registru agricol, fond funciar și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Măneciu, județul Prahova.

Art. 3 - Hotărârea va fi comunicată de secretarul general al comunei Măneciu Instituției Prefectului județului Prahova, primarului și aparatului de specialitate al primarului comunei Măneciu.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI MĂNECIU  
**Florin-Auraș DRAGOMIR**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MĂNECIU  
**Geanina-Elena BADEA**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU**

Comuna Măneciu, Județul Prahova, ROMÂNIA  
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,  
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



Nr. 17507/2025

**REFERAT DE APROBARE****la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova**

Imobilele construcții anexă din comuna Măneciu, sat Măneciu Pământenii, nr. 1229, din incinta Școlii Gimnaziale „Regina Maria” în suprafață de 38.8 mp, respectiv de 17.5 mp, fac parte din domeniul privat al comunei Măneciu, județul Prahova potrivit Hotărârii Consiliului Local Măneciu nr. 36/28.03.2017.

În conformitate cu prevederile art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, trecerea bunurilor din domeniul privat al unei unități administrativ teritoriale (comună, oraș, municipiu) în domeniul public al acesteia se face, după caz, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului general al municipiului București ori a consiliului local.

Aceste construcții au aparținut domeniului public al comunei Măneciu potrivit Hotărârii de Guvern nr. 1359/2001 modificată și completată prin Hotărârea de Guvern nr. 122/2010, construcții ce figurau înscrise la pozițiile nr. 47 și 85. Terenul pe care sunt amplasate aceste anexe aparține tot domeniului public al comunei Măneciu. La nivelul anului 2017, în locul celor două anexe, autoritatea publică locală a dorit să construiască un spațiu ce urma să deservească programului „Masă sănătoasă pentru elevi”, motiv pentru care urmau să fie demolate. Întrucât Programul de masă sănătoasă nu a mai fost implementat sub forma acordării unei mese calde, nici cele două anexe nu au mai fost demolate, fiind întreținute, chiar îmbunătățite de către autoritatea publică locală.

Având în vedere că aceste anexe sunt la acest moment în domeniul privat al comunei Măneciu deși deservește uzului public, iar terenul și construcția Școala Gimnazială fac parte din domeniul public al comunei Măneciu, se impune, pentru realizarea unui cadru legal uniform al regimului proprietății, revenirea acestora în domeniul public al Comunei Măneciu, județul Prahova.

Față de cele menționate mai sus, se propune spre dezbatere și analiză în Consiliul Local al comunei Măneciu, proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova.

**PRIMAR**

**Dragomir Florin Auras**



Nr. 17508 /2025

**RAPORT****la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei  
Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova**

În conformitate cu prevederile art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, trecerea bunurilor din domeniul privat al unei unităților administrativ teritoriale (comună, oraș, municipiu) în domeniul public al acesteia se face, după caz, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului general al municipiului București ori a consiliului local.

Imobilele pentru care se propune trecerea din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova sunt:

- două construcții anexă C2 în suprafață de 38.8 mp și C3 în suprafață de 17.5 mp, înscrise în cartea funciară a localității sub nr. 25392.

Imobilele, mai sus menționate au fost trecute din domeniul public al comunei Măneciu în domeniul privat al comunei Măneciu potrivit Hotărârii Consiliului Local Măneciu nr. 36/28.03.2017, în vederea demolării.

Proiectul de hotărâre are la bază demersurile autorității publice locale pentru actualizarea poziției nr. 46 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Măneciu însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 35/1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 66 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând denumirea și datele tehnice ale construcției C1 - clădirea Colegiul Ferdinand I - Școala Gimnazială Regina Maria – structură arondată, terenul aferent acesteia în suprafață de 4268 mp curți construcții, precum și cele două anexe C2 și C3, care nu au mai fost demolate de autoritatea publică locală, ci întreținute și îmbunătățite. În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Măneciu, nu pot fi atestate bunuri a căror situație juridică diferă de domeniul public, la acest moment cele două construcții anexe aparțin domeniului privat al comunei Măneciu, județul Prahova.

Față de cele precizate se propune spre dezbateră și analiză în Consiliul Local al comunei Măneciu, proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al comunei Măneciu în domeniul public al comunei Măneciu, județul Prahova.

**Compartiment registru agricol, fond funciar și cadastru****Făcăianu Maria Loredana**

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA MANECIU  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTARARE**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Maneciu a unor imobile aflate in administrarea Scolii Gimnaziale Maneciu, sat Maneciu Pamanteni, comuna Maneciu , judetul Prahova , in vederea demolarii acestora**

Avand in vedere:

-Expunerea de motive a d-lui primar si raportul compartimentului de resort, privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Maneciu a unor imobile aflate in administrarea Scolii Gimnaziale Maneciu, sat Maneciu Pamanteni, comuna Maneciu , judetul Prahova , in vederea demolarii acestora;

-art.8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.10 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

-anexa nr.5 la HGR nr.122/2010 pentru modificarea si completarea unor anexe la HGR nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova;

-art.2 din O.G. 112/2000 pentru reglementarea procesului de reabilitare si modernizare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ -teritoriale;

In temeiul dispozitiilor art.36, alin.2 litera "c" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Consiliul Local al comunei Maneciu, judetul Prahova adopta prezenta hotarare:**

**Art.1.** Aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Maneciu a unor imobile aflate in administrarea Scolii Gimnaziale Maneciu, sat Maneciu Pamanteni, comuna Maneciu , judetul Prahova ,conform Anexei parte integranta la prezenta hotarare.

**Art.2.** Abroga pozitile nr.47 si 85 din Anexa la Hotararea Consiliului Local al comunei Maneciu nr.28/08.05.2009 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Maneciu, judetul Prahova.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotarari se aduc la indeplinire de serviciul financiar-contabil si compartimentul registru agricol, fond funciar si cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Maneciu, judetul Prahova.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotarari se comunica Institutiei Prefectului, primarului si aparatului de specialitate al primarului prin grija secretarului comunei Maneciu.



PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Badea Georgeta Elena

Maneciu, 28.03.2017  
Nr. 36

ANEXA LA HCL nr.36/28.03.2017

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale constructiilor care trec din proprietatea publica a comunei Maneciu in proprietatea privata a comunei Maneciu in vederea demolarii

Nr.ctr.	Denumire bun	Elemente de identificare	Anul construirii	Nr. inventar	Valoarea de inventar (lei)
0	1	2	3	4	5
1	Magazie Scoala Maneciu Pamanteni	Maneciu Pamanteni - S=39 mp	1982	1009	7.811,06
2	WC Scoala noua Maneciu Pamanteni	Maneciu Pamanteni, S =12 mp	1982	1049	7.347,69

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

BADEA GEAMINA ELENA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 25392 Maneciu

Nr. cerere	33457
Ziua	05
Luna	12
Anul	2025

Cod verificare  
100198152081



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Maneciu, Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr. 1229

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25392	4.268	Teren imprejmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25392-C1	Jud. Prahova, UAT Maneciu, Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr. 1229	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1537.7 mp; Scoala Gimnaziala "Regina Maria", Regim inaltime P+Ep, s.c. P = 1537.7 mp, s.c. Ep = 780.0 mp, s.c. desf. P+Ep = 2 317.7 mp, An construire 1982/ An extindere 2020
A1.2	25392-C2	Jud. Prahova, UAT Maneciu, Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr. 1229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.8 mp; ANEXA, Regim inaltime Parter, An construire 1982
A1.3	25392-C3	Jud. Prahova, UAT Maneciu, Loc. Maneciu-Pamânteni, Nr. 1229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; ANEXA, Regim inaltime Parter, An construire 1982

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2610 / 22/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 494, din 20/02/2019 emis de NP FRĂȚIAN Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25392 a imobilului cu numarul cadastral 25392/Maneciu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20133 inscris in cartea funciara 20133;	A1
H.G. nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA MANECIU, - domeniu public</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Maneciu, inscrisa prin incheierea nr. 4744 din 08/12/2006;</i>	A1 / B.13
H.G. nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.35/26.08.1999 emis de CONSILIUL LOCAL;hotarare nr.36/12.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL MANECIU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA MANECIU, - domeniu public</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Maneciu, inscrisa prin incheierea nr. 4744 din 08/12/2006;</i>	A1.1 / B.13
Act Administrativ nr. 36, din 28/03/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MANECIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA MANECIU, domeniu privat</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Maneciu, inscrisa prin incheierea nr. 13767 din 17/11/2017;</i>	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA MANECIU, domeniu privat</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Maneciu, inscrisa prin incheierea nr. 13767 din 17/11/2017;</i>	A1.3
<b>1376 / 01/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1840, din 28/01/2021 emis de Primaria comunei Maneciu; Act Administrativ nr. 1766, din 27/01/2021 emis de Primaria comunei Maneciu; Act Administrativ nr. 15368, din 08/12/2020 emis de Primaria comunei Maneciu; Act Administrativ nr. 1587, din 26/01/2021 emis de Primaria comunei Maneciu; Act Administrativ nr. 16, din 02/05/2019 emis de Primaria comunei Maneciu;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Maneciu, sat Maneciu Pamanteni, nr. 1229, tarla 8, parcelele 185, 185/4, 185/5, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 4268 m.p. curti-constructii si nu din 3577 m.p. curti-constructii si 691 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul extinderii constructiei C1 inscrisa in prezenta carte funciara	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de extindere, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA MANECIU, - domeniu public</b>	A1.1
<b>26028 / 14/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 14996/3117, din 11/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNA MANECIU si SCOALA GIMNAZIALA MANECIU; Act Administrativ nr. 68, din 28/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNA MANECIU; Act Administrativ nr. 16771, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNA MANECIU; Act Administrativ nr. 12, din 21/02/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MANECIU;		
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRAREasupra extinderii constructiei C1 (inscrisa in prezenta carte funciara sub B10), dobandit prin Lege 1) <b>ȘCOALA GIMNAZIALĂ, SAT MĂNECIU-PĂMĂNTENI, COMUNA MĂNECIU</b>	A1.1
<b>30007 / 27/10/2025</b>		
Act Administrativ nr. 14885, din 21/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI MANECIU; Act Administrativ nr. 58, din 03/10/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNECIU; Act Administrativ nr. 15603, din 04/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU;		
B12	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că regimul de înălțime corect al construcției C1 este P+Ep	A1.1
<b>32963 / 28/11/2025</b>		
Act Administrativ nr. 16887, din 27/11/2025 emis de PRIMĂRIA MĂNECIU; Act Normativ nr. 35, din 26/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA MĂNECIU; Act Normativ nr. 122, din 17/02/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B13	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că terenul și construcția C1 aparțin domeniului public al localității Măneciu	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

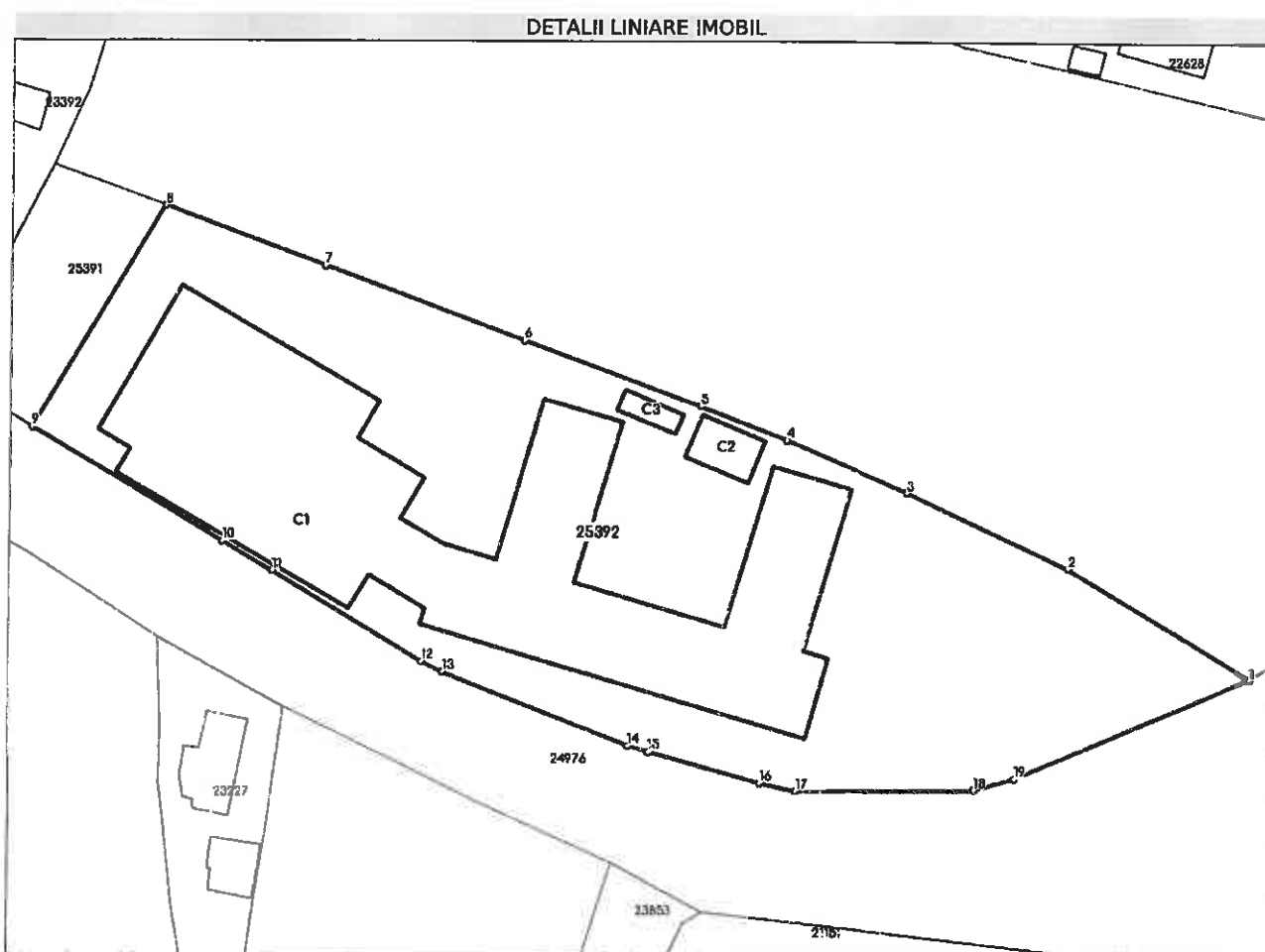
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2610 / 22/02/2019</b>		
H.G. nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
C1	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MANECIU</b> <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 20133/Maneciu, inscrisa prin incheierea nr. 4744 din 08/12/2006;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25392	4.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.268	8	185,185/4, 185/5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25392-C1	construcții administrative și social culturale	1.537,7	Cu acte	S. construită la sol:1537.7 mp; Școala Gimnazială "Regina Maria", Regim înaltim P+Ep, s.c. P = 1537.7 mp, s.c. Ep = 780.0 mp, s.c. desf. P+Ep = 2 317.7 mp, An construire 1982/ An extindere 2020
A1.2	25392-C2	construcții anexa	38,8	Cu acte	S. construită la sol:38.8 mp; ANEXA, Regim înaltim Parter, An construire 1982
A1.3	25392-C3	construcții anexa	17,5	Cu acte	S. construită la sol:17.5 mp; ANEXA, Regim înaltim Parter, An construire 1982

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	24.168
2	3	20.103
3	4	14.906
4	5	10.453
5	6	21.385
6	7	24.148
7	8	19.451
8	9	29.17
9	10	25.237
10	11	6.583
11	12	19.793
12	13	2.711
13	14	22.607
14	15	2.42
15	16	13.11
16	17	4.17
17	18	20.312
18	19	4.691
19	1	28.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/12/2025, 09:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>